



# Grundstück in Neuhaus

**42.000 €** 1.298 m<sup>2</sup>

Kaufpreis Grundstücksfl. ca.

Gewerblicher Anbieter

Straße nicht freigegeben 98724 Neuhaus am Rennweg

Angebot auf immowelt öffnen



https://www.immowelt.de/expose/27ndr53  $\rightarrow$ 



# **Preise & Kosten**

Kaufpreis 42.000 €

#### Provision für Käufer

3,57% inkl. MwSt. zu zahlen vom Käufer nach Abschluss des Kaufvertrages

## Lage

98724 Neuhaus am Rennweg

Neuhaus am Rennweg ist eine Kleinstadt inmitten des Naturparks Thüringer Wald und mit 830 m die höchst gelegene Stadt des Landkreis Sonneberg.

Der Ort ist Teil des historischen Höhenwanderwegs, dessen Verlauf mitten durch die Stadt führt. Im schönen Ortskern mit Fußgängerzone befinden sich ein Metzger, Bäckerei, Restaurant, und weitere kleine Läden mit Dingen des täglichen Bedarfs.

Die Infrastruktur des Ortes ist trotz der ländlichen Lage sehr ausgeprägt. Neuhaus am Rennweg hat mehrere Lebensmitteldiscounter. Weitere Einkaufsmöglichkeiten sowie ein Baumarkt erschließen sich an den Ortsrändern. Es gibt diverse Kindergärten, eine Grundschule, eine Gesamtschule und ein Gymnasium. Abgerundet wird das kulturelle Angebot mit einer modernen Schwimmhalle sowie einem etwas außerhalb gelegenen Naturfreibades.

# Das Grundstück

✓ bebaubar nach §34 Nachbarbebauung

## **Details**

### Objektbeschreibung

Zum Verkauf steht ein unbebautes Grundstück mit ca. 1298 m². Es besteht direkten Zugang zur Hauptstraße.



### Weitere Informationen

### Hinweis

Unser Angebot ist freibleibend und unverbindlich. Alle Objektdaten stammen vom Eigentümer, daher wird keine Gewähr für die Richtigkeit übernommen, insoweit ist ein Irrtum vorbehalten. Das gilt insbesondere für die vom Eigentümer übermittelten Angaben zu Flächen, Rauminhalten, Mieten und sonstigen Wert bestimmenden Faktoren.



# Anbieter der Immobilie





### Strauß Immobilien

Obere Hauptstr. 17, 98693 Ilmenau

Herr Hans- J. Strauß Dein Ansprechpartner

Telefon: 03677/812553 Telefon: 0172/3682012

### Angebot auf immowelt öffnen



https://www.immowelt.de/expose/27ndr53 →